Tema o Asunto:	Comité general			**Reunión Número:**	17
Fecha:	23-02-2026	**Hora:**	9:00 a.m.	**Lugar:**	Oficina Contratista
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Interventoría – Consorcio Nexo				
Archivada en:	Físico				

1. ORDEN DEL DÍA

Compromiso Social
Compromisos SSTMA
Compromisos Técnico

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Reunión tema hidrosanitario	Contratista, entidad, EAAB, interventoría	16 de febrero del 2026	Cumplida
Subsanación al informe social 3, del contratista e interventoría	Contratista, interventoría	20 de febrero del 2026	Cumplida
Radicación SST Apropiación	Contratista	21 de febrero del 2026	Cumplida
Mesa de trabajo SST	Contratista, interventoría, entidad	20 de febrero del 2026	Cumplida
Solicitud de plan de contingencia	Interventoría	20 de febrero del 2026	Cumplido
Incluir capítulo de calidad en el informe técnico	Contratista		Con pendiente
Cierre de la etapa de apropiación	Contratista, interventoría	22 de febrero del 2026	Cumplido

2.2 Desarrollo de la reunión

Compromisos:

- Reunión tema hidrosanitario: Se realizará la visita de parte del acueducto el día de hoy 23 de febrero de 2026, y la entidad solicita tener personal para revisar redes y los planos, tanto los diseños como las redes comunales. Con el fin de solucionar todas las dudas que se tengan. En el caso que soliciten obras adicionales se deben estudiar y la entidad dará el concepto para evitar impactos en el presupuesto. Con respecto a la reunión virtual, se remitió el acta.
- Subsanación al informe social 3, del contratista e interventoría: Con respecto al informe del contratista se esta a la espera de la entrega física del informe para remitir a la entidad y el de la interventoría se remitirá el día de hoy
- Radicación SST Apropiación: Se cumplieron
- Mesa de trabajo SST: Se llevo a cabo
- Solicitud de plan de contingencia: Se requirió y se recibió respuesta por parte del contratista, indica que la ruta crítica es el CIV 1700, se realizará el seguimiento y se informará.
- Incluir capítulo de calidad en el informe técnico: Continúan temas pendientes de materiales, consultado la metodología para el tramite de actas de remitirá el acta con los soportes para revisión de la entidad, mientras se avanza en la aprobación de los informes.
- Cierre de la etapa de apropiación: Se dio cumplimiento y se informa que con respecto a la topografía quedo el compromiso del contratista y realizar una nueva georreferenciación antes del último informe debido a que la diferencia con los diseños entregados por la entidad presenta una diferencia mayor a la admisible.

COMPONENTE SOCIAL

La profesional social de la interventoría indica lo siguiente:

Programa de divulgación y convocatoria: Se aprobó el volante para el primer encuentro barrial y se distribuyó por parte del contratista a los 83 predios del área de influencia y se distribuyeron las invitaciones para el comité de veeduría que se llevará a cabo el 26 de febrero de 2026

Actas de compromiso Dos actas de compromiso: el primero Maria Mateus arreglo bordillo, para el 7 de marzo 2026 y leonardo pardo, invasión espacio público, para el 7 de marzo de 2026, este último indica que no ha dado cumplimiento al compromiso por dificultades económicos para realizar el trabajo. Se le indicó los riesgos por no correr el cerramiento, continua con la disponibilidad para correr el cerramiento.

Programa de Atención a la Comunidad: Se llevan 11 PQRSD, continúa abierta la de la señora Mateus y en el recorrido de hoy se presentó una nuevo en el civ1700, persona que solicita se le informe cuando se termina el CIV, para ingresar material a su predio.

Veeduría ciudadana: El día de hoy se llevará el simulacro de la reunión y esta programado para el día 26 de febrero de 2026 a las 4pm.

Programa de manejo de comunidad en oposición: Se realizará una nueva reunión con la comunidad para el 14 de marzo de 2026, con el fin de dar a conocer el tema de la zona de retorno de los SITP, a una población que cubra un área de influencia mayor, se debe informar además a Transmilenio esta actividad con plazo máximo el día 24 de febrero de 2026. Se solicita al contratista cerrar el CIV 1708 con una adecuación preliminar con el fin de ver el impacto en la zona. Se debe llevar a cabo la reunión entre las partes, entidad, contratista e interventoría.

La entidad informa que la intervención del CIV 1708 no tiene cambio alguno, y esta para construcción.

Nuevos territorios: Se realizó el 20 de febrero de 2026, la comunidad esta muy receptiva con el contrato, se ve el compromiso al ver actividades fines de semana, nocturnos, se coordinará con los demás encuentros establecidos. La entidad solicita ajuste del cronograma de las reuniones barriales, se debe entregar dicho ajuste máximo el día miércoles 25 de febrero de 2026, con alertas de tiempo, Se debe programar el tema de valor social, talleres, con tiempo, evaluar la actividad a realizar tales como huerta, mural, material de reusó.

43 personas vinculadas al proyecto 15 de MONC, 2 residentes de la localidad MONCL, para un 13%, mujeres 9, 20% del total, vulnerabilidad 1, discapacitado 1

Tenemos ya fecha para el cuarto informe el cual se cumple esta semana.

Temas varios:
Se solicita incluir en la bitácora diariamente o mínimo día de por medio, al tema del señor Leonardo Pardo, hasta el domingo 1 de 2026 en el CIV 1700. Ver las gestiones, con el fin de evitar reclamaciones a futuro

COMPONENTE SST-MA

PERSONAL Y MAQUINARIA

Esta semana se presentaron los siguientes ingresos:

- Un operador
- Profesional SST, Angy Lemus

Se cuenta con siguiente maquinaria:

- 2 pajaritas
- 2 retroexcavadora de oruga
- 1 minicargador
- 4 volquetas
- 1 Vibrocompactador

Están evaluado por parte del contratista la posibilidad de ingresar un nuevo equipo de volquetas para contingencia.

Personal retirado

Un maestro de obra

Personal antiguo

43 trabajadores aprobados por la interventoría

INFORMES MENSUALES

Se realizará el día 24 de febrero de 2026 una reunión para revisar las observaciones del informe de apropiación ambiental y las observaciones al sistema de gestión SST del contratista.

Se tienen observaciones al informe ambiental 1 enviadas por la CVP

Informe 3, ambiental y SST de acuerdo a las observaciones que se realizaron a los informes antiguos, se solicita al contratista dar alcance

ACTIVIDADES DE OBRA

En obra se cuenta con

- 2 BOAL
- 2 TRAFICOS
- 8 AUXILIARES
- 1 OFICIAL
- 2 MAESTRO DE OBRA
- 3 OPERADORES
- 1 CONDUCTOR

Adecuación de senderos peatonales y el requerimiento con respecto al uso de la no utilización del entibado, la actividad está suspendida, Al respecto el contratista indica que está realizando las gestiones con un nuevo proveedor y se solicita por

parte de la entidad el certificado de dichos elementos y completar el tema de formatos. Es importante que se conozca el procedimiento de excavación en zonas confinadas por parte del personal. Ver matriz de riesgos y socializar.

Temas varios

CIV 1560, se consulta sobre la reubicación de las *eugenias*, se revisa el límite del segmento y se evidencia que dichos individuos están por fuera, con lo cual se plantea la posibilidad de no intervenirlos, en cumplimiento de los límites del CIV. Se revisará por parte de la interventoría y se deberá presentar el resultado.

COMPONENTE TECNICO

La interventoría indica que

Seguimiento programación

- Porcentaje proyectado: 22%
- Porcentaje ejecutado: 19%

Atraso del 3%, para lo cual ampliación de la jornada, trabajo los fines de semana

Desagregado por CIV tenemos:

- 11001560 programado 88% Ejecutado 60%
- 11001523 programado 93% Ejecutado 64%
- 11001700 programado 62% Ejecutado 29% Es el de mayor longitud y estamos a que se puedan realizar los empalmes
- 11001701 programado 1% Ejecutado 12%
- 11001690 programado 2% Ejecutado 27%
- 11001660 programado 1% Ejecutado 32%

Plan de contingencia La interventoría recibió el plan el día viernes 20 de febrero de 2026 y está por dar respuesta. Con respecto a VANTI realizará visita para el día de hoy para realizar la verificación de la intersección de las cajas de inspección de aguas residuales y la red de gas natural del sector, la entidad solicita estar informado sobre este tema.

Anticipo No se han requerido nuevos desembolsos y los tres autorizados ya fueron desembolsadas.

Observaciones a los informes

Se han tenido observaciones al tema del anticipo, la fiducia no ha dado respuesta, el contratista indica que realizará nuevos requerimientos ante la fiducia, con el fin de obtener respuesta y poder dar trámite a los informes.

Informe apropiación

Se entrego por parte de la interventoría, sobre este tema, la entidad solicita que la interventoría de alcance a dicho oficio de remisión indicando que está aprobado por parte de la interventoría.

Temas varios:

- Se radicó el diseño de la señalización ante la secretaria distrital de movilidad y se solicitó ampliación de los PMT de los CIV 11001700, 11001523 y 11001560, adicionalmente se contempla solicitar dos nuevos CIV

- La entidad solicita estar al día documental, se evidencia el avance de obra, pero hay atrasos en los documentos que se deben entregar. Se debe evidenciar el cumplimiento de la documentación de la etapa apropiación. Fecha de entrega y aprobaciones.

- Se solicita la entrega del acta Nª1 a la entidad para avanzar en la revisión, de forma digital, con todos los anexos.

- Se solicita informar al momento de iniciar la excavación de la caja del CIV 1700, por la importancia de este segmento vial.

- Tener lo requerido para la visita de la EAAB, planos, topografía, personal.

- Trasiegos, es un tema que se revisara por parte de la interventoría

- Se presentarán NP por parte del contratista, se solicita la justificación y la revisión económica y hacerlo con el tiempo suficiente de acuerdo a lo documentos del contrato.

- En el tema con la EAAB, se debe tener documentado todo lo relacionado con la entrega de los materiales, la programación de las intervenciones y demás temas que puedan afectar la programación de obra.

- Entrega de los ajustes a los APU contractuales de acuerdo a la observación en la mesa de trabajo realizada el día 19 de febrero de 2026

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Ajuste al cronograma social en el programa de encuentros barriales	Contratista	25 de febrero de 2026
Seguimiento en bitácora del tema del cerramiento del CIV 1700	Contratista	Dia de por medio hasta el domingo 1 de marzo de 2026
Radicación en físico informe social No. 3 obra e interventoría	Contratista e interventoría	23 de febrero 2026
Mesa de trabajo con los informes SST	Contratista, Entidad e Interventoría	23 de febrero de 2026
Entrega de APU	Contratista	24 de febrero de 2026
Visita EAAB, contar con planos, topografía, personal	Contratista	23 de febrero de 2026
Respuesta al plan de contingencia presentado por el contratista	Interventoría	24 de febrero de 2026
Remitir soportes acta 1 obra a la entidad	Interventoría	24 de febrero de 2026
Alcance oficio remisorio documentos de apropiación a la entidad	Interventoría	23 de febrero de 2026

Observaciones:

Ninguna

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Darío Fernando Alba Rodríguez	Apoyo Supervisión Técnico Líder CVP	
Valeria Benavidez Pedraza	Apoyo Supervisión Social CVP	
Lisseth Amaya	Apoyo Supervisión Social CVP	
Cristian Alejandro Payan Martínez	Apoyo a la Supervisión SSTMA CVP	
Felipe García Olarte	Apoyo jurídico CVP	

Juliana Aristizábal	Apoyo jurídico CVP	
Luis Ramírez	Contratista	
Cristian Echeverry	Contratista	
Yeny Huerfano	Contratista	
Nayary perez	Contratista	
Angie Lemus	Profesional SST Contratista	
David Obando	Profesional Ambiental Contratista	
Dairo Salamanca Olarte	Director de Interventoría	
Rosa Benavides	Profesional Social Interventoría	
Mirleydis Gueto	Profesional SSTMA Interventoría	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	FORMATO DE ASISTENCIA	Código: 208-SADM-Ft-43	
		Versión: 3	Pág. 1 de 1
		Vigente desde: 25-11-2015	

OBJETIVO ACTIVIDAD:	Comité Integral Nº 17		
DEPENDENCIA:		FECHA:	23-02-2026
COORDINADOR:			

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TIPO DE VINCULACIÓN						DEPENDENCIA / ENTIDAD	EMAIL	FIRMA
			Libre Nombramiento	Carrera	Provisional	Trabajador oficial	Planta temporal	Contratista (Nº Contrato)			
1	Mirleydis Cueto	Residente SSTMA						707	Consorcio NEXO	residentesstmasvbbo	
2	CRISTIAN A. PAYAN	SUPERV. SSTMA						042	DMB-CVP	cristian.payan@cvp.gov	
3.	Juliana Aristizabal O.	Apoyo supervisión						111	DMB- CVP.	juliana.aristizabal@cvp.	
4.	Felipe Garcia O	Contratista DMB						93	DMB - CVP	Felipe.garcia@cvp	
5	Lisseth Arroyo	Contratista						331	DMB - CVP	lisseth.arroyo@cvp.gov	
6.	Valeria Benavides	Contratista.						247	DMB - CVP.	valeria.benavides	
7	Dario Fernando Alba R	Contratista						124	DMB - CVP	dario.alba@cvp.gov.co	
8	Nayary Perez.	Contratista.						701	Consorcio vial bilbao	socialvialbilbao2025@	
9	Karen DÍAZ	Contratista						701	Consorcio vial Bilbao 2025	socialvialbilbao@gmail.com	
10	David Obando O.	Contratista.						701	Consorcio Vial Bilbao 2025	ambientalvialbilbao@gmail.com	
11	Emil Vergara	Interventoria						707	Cons. Nexo	emjovh196@gmail.com	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	**FORMATO DE ASISTENCIA**	Código: 208-SADM-Ft-43	
		Versión: 3	Pág. 1 de 1
		Vigente desde: 25-11-2015	

OBJETIVO ACTIVIDAD:	Comité Integral N° 17		
DEPENDENCIA:	CVP –	**FECHA:**	23-02-2026
COORDINADOR:			

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TIPO DE VINCULACIÓN						DEPENDENCIA / ENTIDAD	EMAIL	FIRMA
			Libre Nombramiento	Carrera	Provisional	Trabajador oficial	Planta temporal	Contratista (N° Contrato)			
12	Ana Gabriela Suárez	Inspector SST mg						701	consorcio vía Bilbao 2025	SST vial bilbao @ Gmail.com	
13	Angie Lorena Lemos B	Profesional SST.						701	CVB 2025	sstvialbilbao@gmail.com	
14	Luis Alberto Ramírez	Director Obra						701	CVB2025	Vialbilbao2025@gmail.com	
15	Yeny Hurtado	Coord. proyectos						701	CVB2025	residentvialbilbao@gmail.com	
16	Cristian Echeverry R.	Residente Obra						701	CVB2025	residentevialbilbao2@gmail.com	
17	Ana Bernal	Residente social						707	Consorcio Nexo	social.interventoria2018@outlook.com	Ana Bernal
18	Dairo Salamanca	Director int.						701	Consorcio Nexo		